



Č. j.: MUTS/18942/22/Roj

Vyřizuje: Ing. Marek Rojdl

Telefon: 386 301 484

E-mail: uzemplan@tsviny.cz

Datum: 22.07.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o konání 2. opakovaného veřejného projednání návrhu „Územního plánu Nové Hradý“

Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a příslušný pořizovatel územního plánu podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, **oznamuje konání 2. opakovaného veřejného projednání návrhu „Územního plánu Nové Hradý“** (dále také jen „ÚP Nové Hradý“) v souladu s § 52 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

2. opakované veřejné projednání návrhu „Územního plánu Nové Hradý“

se uskuteční **v sále kulturně spolkového domu v Nových Hradech**
ul. Česká 74, 373 33 Nové Hradý

dne 29.08.2022 ve 14:30 hodin

Projektant ÚP, Ing. arch. Jaroslav Daněk, Projektový ateliér AD s.r.o., Č. Budějovice bude mít v rámci projednání odborný výklad.

Návrh ÚP Nové Hradý bude vystaven k nahlédnutí od 22.07.2022 u pořizovatele - MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování a na MěÚ Nové Hradý.

II. Oznámení o vystavení návrhu „Územního plánu Nové Hradý“ k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Trhové Sviny – odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování – úřad územního plánování, oznamuje, že byl vystaven návrh ÚP Nové Hradý. Vzhledem k rozsahu dokumentace není možno jej zveřejnit na úřední desce a doručovat v úplném znění, a proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je možno nahlédnout do dokumentace:

u pořizovatele – MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny možno po telefonické domluvě, a **na MěÚ Nové Hradky** v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v pátek od 8:00 do 11:00, v ostatní dny možno po telefonické domluvě.

Návrh ÚP Nové Hradky je zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup (el. úřední deska) - na webových stránkách města Trhové Sviny na adrese: www.tsviny.cz a na webových stránkách města Nové Hradky www.novehrady.cz

Upozornění k bodům I. a II. :

- Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **mohou námitky** proti návrhu ÚP Nové Hradky **podat pouze vlastníci** pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 23 a § 23a stavebního zákona).
- Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- **Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.
- **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží** (§ 52 odst. 3 stavebního zákona).
- Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, **se nepřihlíží**.
- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.
- Vzhledem k rozsahu dokumentace, kterou nelze doručovat v úplném znění je kompletní dokumentace návrhu ÚP Nové Hradky přístupna ke stažení na elektronické úřední desce Města Trhové Sviny na adrese: www.tsviny.cz a města Nové Hradky www.novehrady.cz

Otisk úředního razítka

Ing. Marek Rojdl
vedoucí oddělení
úřad územního plánování
MěÚ Trhové Sviny

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 30 dnů.

25 -07- 2022

Datum vyvěšení.....

Datum sejmutí.....

Obdrží:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR odbor výkonu státní správy II
2. Ministerstvo dopravy, odbor. dopr. pol., mez.vztahů a ŽP
3. Ministerstvo prům. a obch. sekce ner. sur., energetiky a hutnictví
4. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
5. Státní energetická Inspekce územní inspektorát
6. Krajský úřad odbor dopravy a silničního hospodářství
7. Krajský úřad odbor ŽP, zemědělství a lesnictví
8. Krajský úřad odbor kultury a památkové péče
9. Krajský úřad odbor územního plánování, stavebního řádu a investic
10. MěÚ Trhové Sviny odbor dopravy - zde
11. MěÚ Trhové Sviny odbor ŽP - zde
12. MěÚ Trhové Sviny odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování - zde
13. KHS Jč České Budějovice
14. Obvodní báňský úřad
15. HZS JčK České Budějovice
16. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj
17. Česká inspekce životního prostředí, OI České Budějovice
18. Policie ČR Správa Jihočeského kraje
19. Státní pozemkový úřad
20. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Třeboňsko, Třeboň
21. Povodí Vltavy, státní podnik, Praha
22. EG.D, a.s., Brno
23. ČEVAK a.s., České Budějovice
24. T-Mobile Czech Republic a.s., Praha
25. České dráhy, a.s., Praha
26. Město České Velenice
27. Obec Dvory nad Lužnicí
28. Obec Horní Stropnice
29. Obec Hranice
30. Obec Nová Ves nad Lužnicí
31. Město Nové Hradky
32. Obec Olešnice
33. Obec Petřikov
34. Město Suchdol nad Lužnicí
35. Obec Žár
36. vlastní
37. Projektový atelier AD s.r.o.

Ostatní obdrží veřejnou vyhláškou.